

Uchwała Nr XXXIII/644/2001
Rady Miejskiej w Tarnowie
z dnia 24 stycznia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w dzielnicy miasta Tarnowa – Krzyż, w rejonie ulic Pomarańczowej i Gruszkowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 1996 r. Nr 13, poz. 74 ze zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zmianami) Rada Miejska w Tarnowie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w dzielnicy miasta Tarnowa Krzyż, w rejonie ulic Pomarańczowej i Gruszkowej.
2. Integralną częścią ustaleń planu jest rysunek planu w skali 1: 1000 stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

3. Celem planu jest zapewnienie ładu przestrzennego i właściwych warunków użytkowania terenu.
4. Przedmiotem planu są ustalenia dotyczące zasad:
 - Przeznaczenia i zagospodarowania terenu,
 - kształtowania zabudowy kubaturowej,
 - obsługi komunikacyjnej,
 - wyposażenia w infrastrukturę techniczną.

§ 3.

Dla obszaru określonego w § 1 uchwały przyjmuje się następujące ustalenia:

PE - Teren powierzchniowej eksploatacji surowców ilastych.

Wyklucza się możliwość realizacji wszelkich obiektów kubaturowych za wyjątkiem urządzeń i budowli technicznych związanych z wydobywaniem kopalin.

Obowiązują rygory przepisów „prawo geologiczne i górnicze”.

Ustala się obowiązek prowadzenia równoległe z procesem eksploatacji działań rekultywacyjnych terenu.

Obowiązujący kierunek rekultywacji gruntów, leśno – parkowy z zachowaniem naturalnych oczek wodnych.

P - Teren przemysłu.

Teren istniejącej cegielni „Krzyż”.

Podstawowa działalność oparta na eksploatacji i przetwórstwie surowców ilastych.

Wyklucza się możliwość lokalizacji obiektów nie związanych z produkcją materiałów budowlanych.

Dopuszcza się realizację obiektów zaplecza technicznego produkcji oraz obiektów związanych z dystrybucją produktów zakładu.

ZN - Teren zieleni nieurządzonej.

Wyklucza się realizację wszelkich obiektów za wyjątkiem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

- zaopatrzenie w wodę z komunalnej sieci wodociągowej,
- odprowadzenie ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków. Docelowo do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- gospodarka odpadami komunalnymi w oparciu o służby komunalne z wywozem na wysypisko śmieci,
- zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci energetycznej,
- teletechnika z istniejącej sieci teletechnicznej.

§ 4.

Procentową stawkę opłat w obszarze objętym planem, związanych ze wzrostem wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia planu określa się na 30% wzrostu tej wartości.

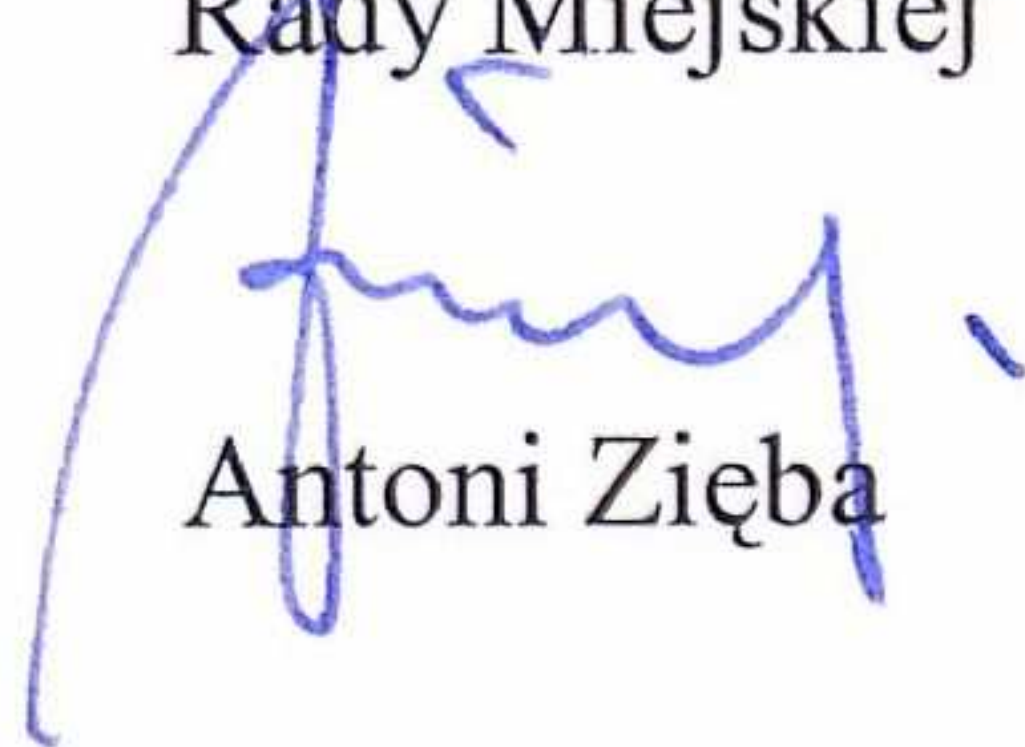
§ 5.

W obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnowa uchwalonym uchwałą Nr XX/210/91 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Tarn. z 1992 r. Nr 1, poz. 6, z 1994 r. nr 10, poz. 55, z 1996 r. nr 2, poz. 6 i 7, Nr 21, poz. 138 i 139, z 1997 r. nr 3, poz. 22, Nr 7, poz. 49, Nr 15, poz. 153, z 1998 r. nr 13, poz. 150, 151 i 152, Nr 14, poz. 158, 159 i 160, Dz. Urz. Woj. Małop. z 1999 r. Nr 13, poz. 95 i 96 z 2000 r. nr 55, poz. 564, 565 i 566, Nr 87, poz. 784, 785 i 786, Nr 110, poz. 1029).

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej



Antoni Zięba



TARNÓW – KRZYŻ

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

REJON ULIC: POMARAŃCZOWEJ I GRUSZKOWEJ

SKALA 1: 1000

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA

SKALA 1:1000

SEKCJA 185, 186, 205, 206

m. Tarnów

obr 79

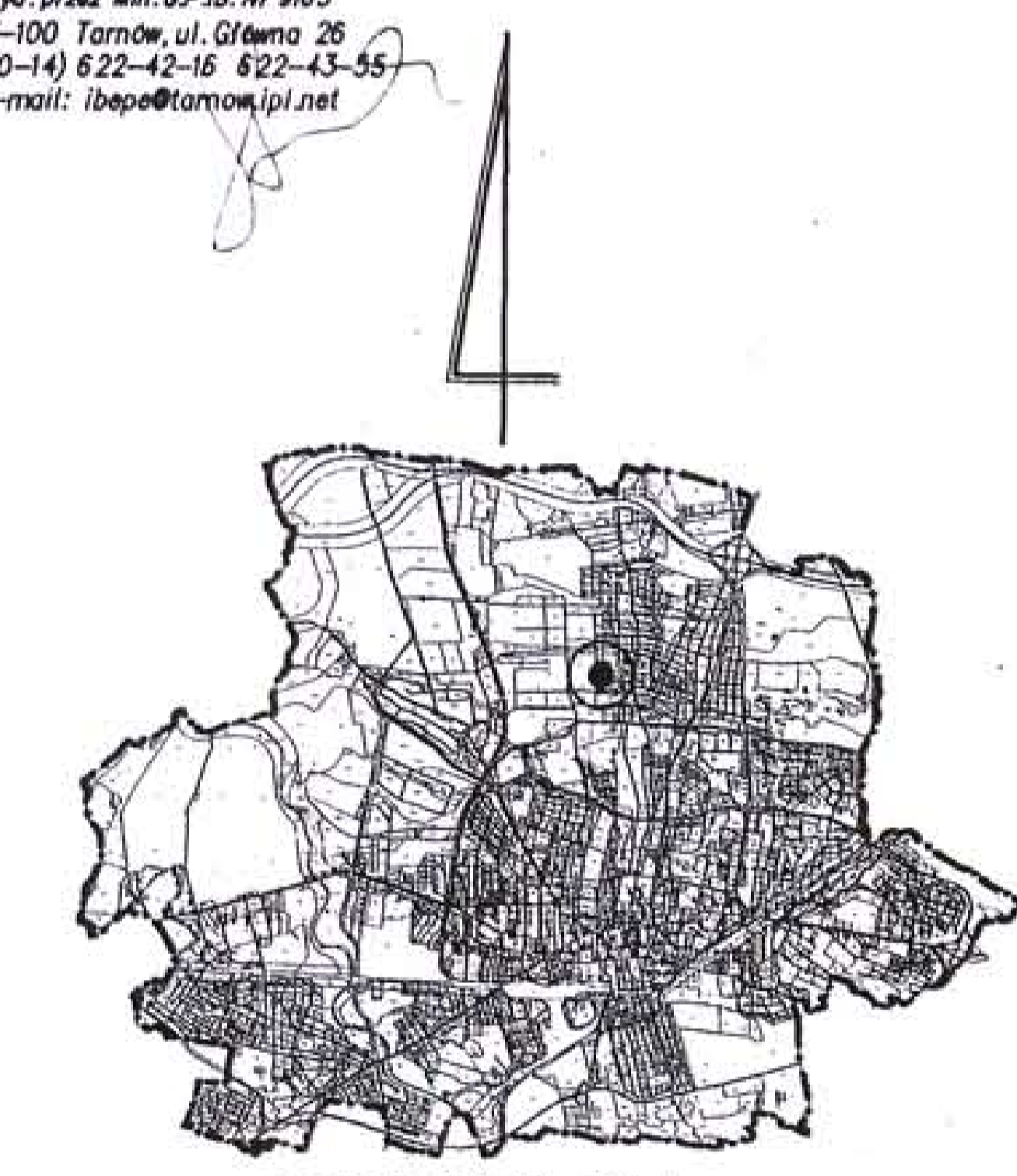
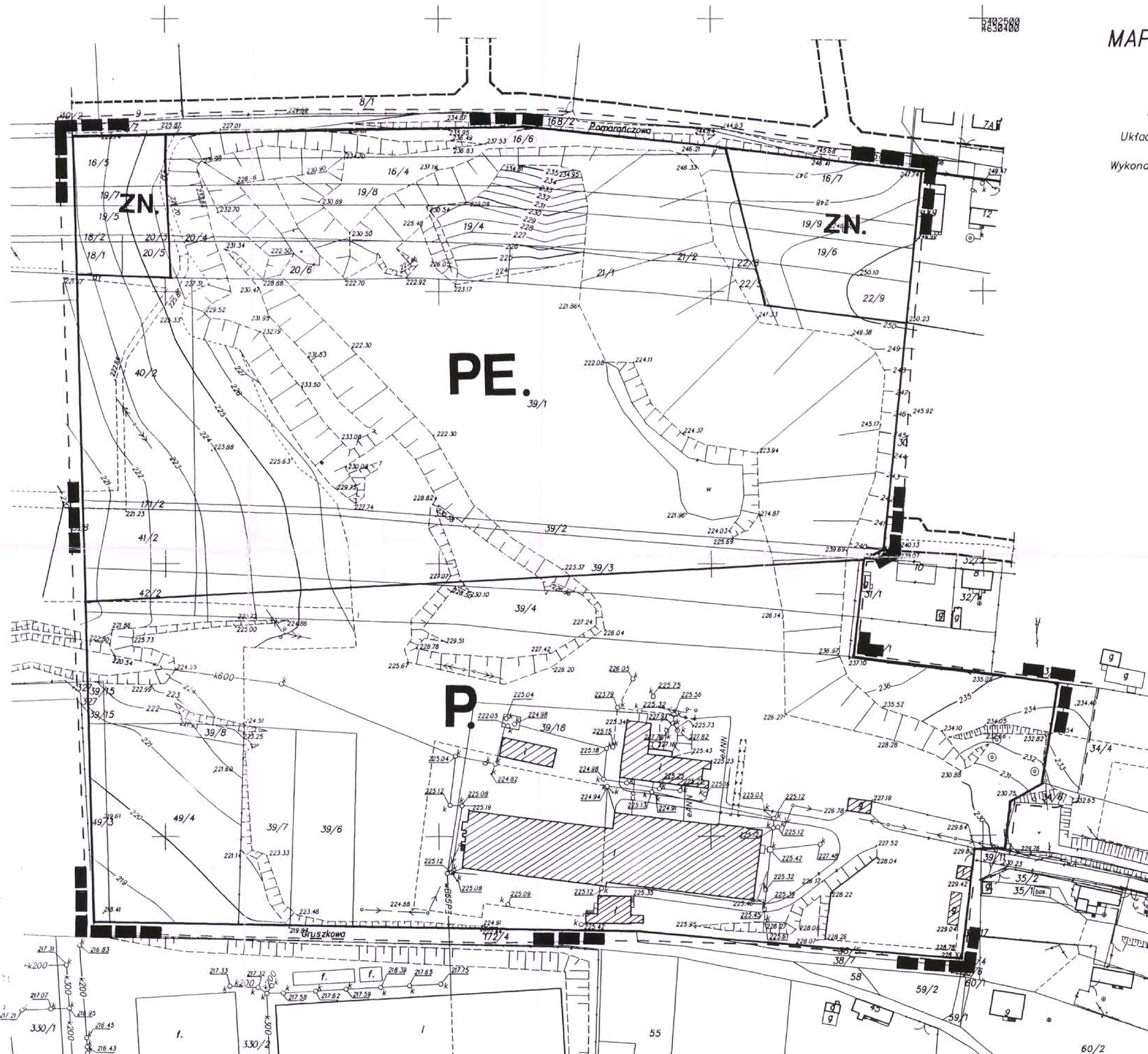
Układ: "65"

Poziom odniesienia: "ADRIATYK"

Wykonaf:

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. ROMAN STANUSZEK
GEODETA UPRAWNIONY
Wyd. przez Min. G.P.B. Nr 9165
33-100 Tarnów, ul. Główna 26
TEL: (0-4) 622-42-16 622-43-55
e-mail: ibepe@tarnow.pl.net

Data: 24.07.2000 r.



ORIENTACJA



LEGENDA:

- GRANICE OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENU
- P TEREN PRZEMYSŁU
- PE TEREN POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW ILASTYCH
- ZN TEREN ZIELENI NIURZĄDZONEJ
- ISTNIEJĄCE OBIEKTY KUBATUROWE



PREZYDENT MIASTA TARNOWA
KANCELARIA MIASTA TARNOWA
Wydział Geodezji, Katastru i Inżynierii
Miejskiej i Gminnej
Tarnów, ul. Główna 26
41-500 Tarnów
27-07-00
27-07-00

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR XXXIII/644/01
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE
Z DNIA 24 STYCZNIA 2001 R.

PODPIS
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
[Signature]

| | |
|--|--|
| MPU URZĄD MIASTA TARNOWA MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA | |
| TEMAT: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TARNÓW – KRZYŻ, REJON UL. POMARAŃCZOWEJ I GRUSZKOWEJ | SKALA 1:1000 |
| ZESPÓŁ AUTORSKI: Główny projektant: mgr inż. arch. JACEK CZARNIK; Projektant: mgr HALINA KOZIOL | Data opracowania: 2000 R. Data zatwierdzenia: STYCZEŃ 2001 R. |