

**Uchwała Nr XXIV/410/2000  
Rady Miejskiej w Tarnowie  
z dnia 29 czerwca 2000 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego terenu położonego w dzielnicy miasta Tarnowa -  
Grabówka, w rejonie ulic Lwowska - Krupnicza.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 zm. Dz. U. Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014; Nr 162, poz.1126) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami) Rada Miejska w Tarnowie uchwała, co następuje:

§1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic : Lwowska - Krupnicza, położonego w dzielnicy miasta Tarnowa - Grabówka.

§ 2.

1. Celem planu jest zapewnienie ładu przestrzennego i właściwych warunków życia mieszkańców w obszarze objętym planem.
2. Przedmiotem planu są ustalenia dotyczące zasad :
  - przeznaczenia i użytkowania terenu,
  - kształtowania zabudowy kubaturowej,
  - obsługi komunikacyjnej,
  - wyposażenia w infrastrukturę społeczną i techniczną.

§ 3.

Integralną częścią ustaleń planu jest rysunek planu w skali 1: 500 stanowiący załącznik do uchwały.



§ 4.

Dla obszaru określonego w § 1 uchwały przyjmuje się następujące ustalenia:

MWMU - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, niskiej intensywności z usługami w przyziemiach budynków.

Wysokość projektowanych budynków mieszkalnych nie może przekraczać gabarytu wysokościowego istniejącej zabudowy wielorodzinnej.

Dopuszczalny procentowy wskaźnik zabudowy terenu obiektami kubaturowymi nie może przekraczać 30% terenu objętego opracowaniem.

Partery budynków sytuowanych przy ul. Krupniczej i Lwowskiej przeznacza się na usługi związane z podstawową obsługą ludności.

Ustala się zasadę dostępności komunikacyjnej terenu z ulic Polna i Krupnicza.

Nieprzekraczalną linię zabudowy dla obiektów kubaturowych ustala się w odległości 8 m od krawężnika projektowanej jezdni ul. Krupniczej oraz w linii istniejących budynków wielorodzinnych od strony ul. Lwowskiej.

Ustala się obowiązek przeznaczenia minimum 25% powierzchni terenu objętego planem na potrzeby zieleni i rekreacji osiedlowej.

2) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
- odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- gospodarka odpadami w oparciu o miejskie służby komunalne z wywozem na miejskie wysypisko śmieci,
- zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci rozdzielczej niskiego napięcia,
- zaopatrzenie w ciepło z istniejącego centralnego źródła ciepła „Piaskówka”,
- zaopatrzenie w gaz z istniejącej rozdzielczej sieci gazowniczej,
- teletechnika z istniejącej sieci teletechnicznej.



§ 5.

Procentową stawkę opłat w obszarze objętym planem, związanych ze wzrostem wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia planu określa się na 30 % wzrostu tej wartości.

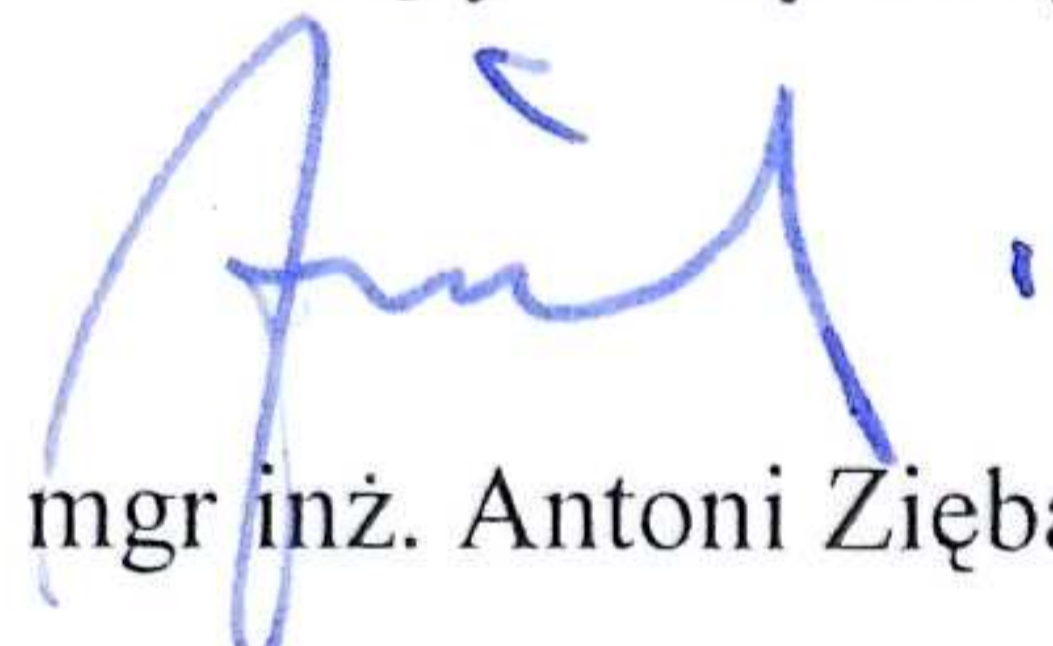
§ 6.

W obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnowa uchwalonym uchwałą Nr XX/210/91 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Tarn. z 1992 r. Nr 1, poz. 6 z późn. zmianami).

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej



mgr inż. Antoni Zięba



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
z inwentaryzacją urządzeń podziemnych  
TARNÓW - ul. Lwowska, Krupnicza  
skala 1:500

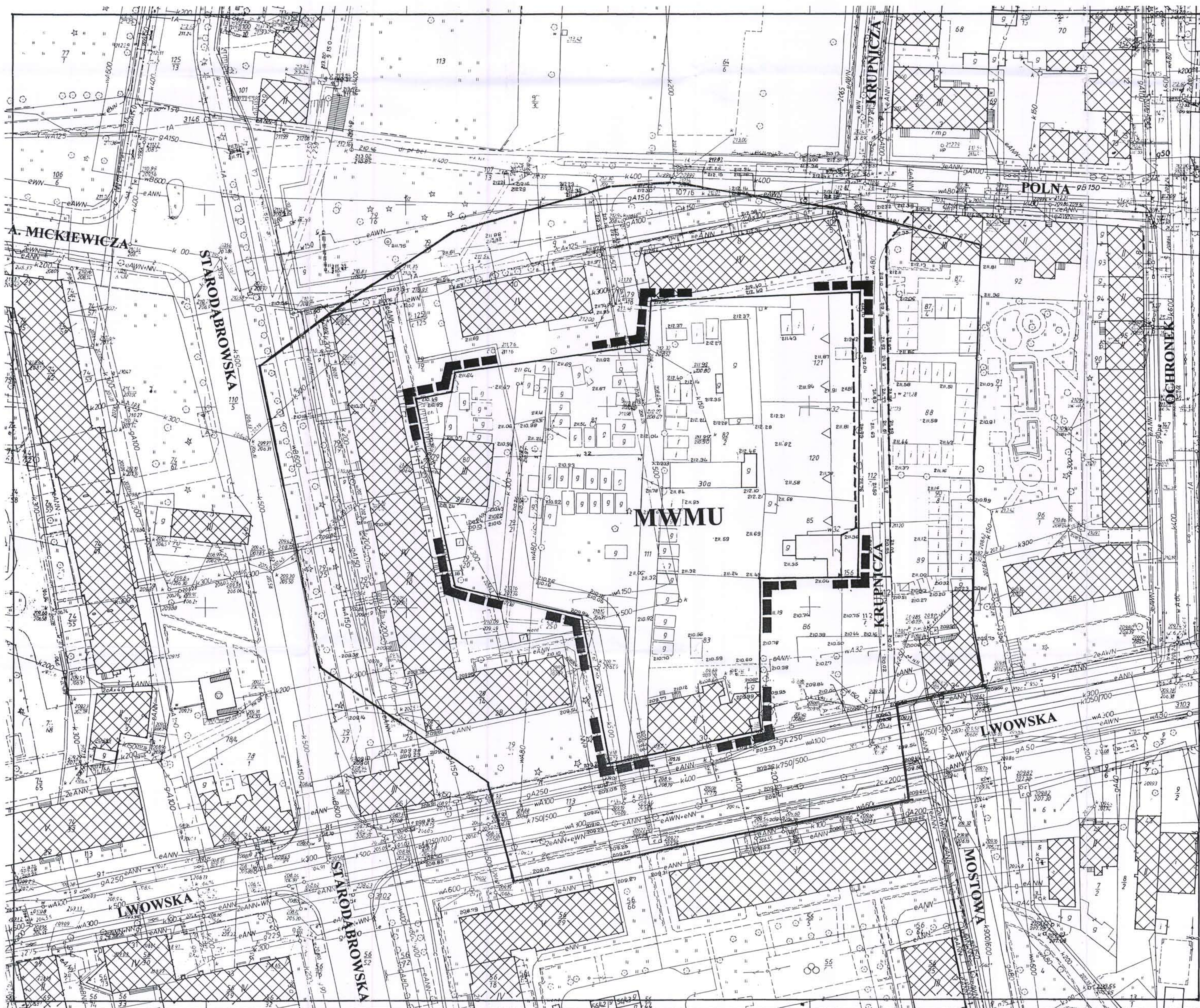
Układ współrzędnych 65° Poziom odniesienia „Adriatyk”  
Ks.rob.nr 4001182199 Sekcja nr 174.121.0534 (520)  
Tarnobrzeg dn.22.11.1999r

INWESTPROJEKT - TARNÓW  
Spółka z o.o.  
33-100 Tarnobrzeg, ul. Sowińskiego 15  
tel. (0-14) 21-09-36

GEODETA SPRZĄMIENIOWY  
mgr inż. Andrzej Łudawski

520  
174.121.0534  
1:500

## TARNÓW - DZIELNICA GRABÓWKA REJON ULIC LWOWSKIEJ I KRUPNICZEJ



### LEGENDA:

- ▬▬▬▬▬ GRANICA OPRACOWANIA
- ▨ ISTNIEJĄCA ZABUDOWA KUBATUROWA
- MWMU - TERENY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI WBUDOWANYMI
- ▲ ▲ NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY  
NR XXIV/410/2000  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOBIE  
Z DNIA ...29 CZERWCA 2000 R.....

PODPIS  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Ziobła

MPU		URZĄD MIASTA TARNOWA MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA	
TEMAT:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OS. „GRABÓWKA” - REJON UL. LWOWSKA, KRUPNICZA	SKALA 1 : 500	
ZESPÓŁ AUTORSKI	Główny projektant: mgr inż. arch. JACEK CZARNIK mgr inż. arch. Jacek Czarnik Uprawnienie do projektowania w planowaniu przestrzennym Nr upr. 1080/99	Data rozpoczęcia opracowania 30.06.1999r	
	Projektant: mgr inż. arch. WOJCIECH GAJDIŹSZEWSKI		
	mgr HALINA KOZIÓŁ	Data zakończenia opracowania	
	mgr inż. MAREK MAŚLANKA		