

**UCHWAŁA NR XI/124/2015  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Tarnowa w rejonie ulic Mościckiego, Równiej i Siewnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.<sup>2)</sup>), po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa, przyjętego Uchwałą Nr XI/2014/99 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 15 lipca 1999 r. zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Tarnowie Nr XV/237/2003 z dnia 16 października 2003 r., Nr XLIII/766/2005z dnia 22 grudnia 2005 r., Nr LI/986/2006 z dnia 26 października 2006 r., Nr LVI/716/2010 z dnia 4 listopada 2010 r. oraz Nr LVII/705/2014 z dnia 25 września 2014 r., Rada Miejska w Tarnowie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnowa w rejonie ulic Mościckiego, Równiej i Siewnej, przyjętego uchwałą Nr XLII/575/2009 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnowa w rejonie ulic Mościckiego, Równiej i Siewnej (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 832, poz. 6696), zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Zmiana planu dotyczy obszaru określonego na załączniku graficznym do uchwały Nr LIII/685/2014 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Tarnowa w rejonie ulic Mościckiego, Równiej i Siewnej, w zakresie korekty linii rozgraniczającej tereny oznaczone w planie miejscowym symbolami 1.E i 3.PP oraz zmiany określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy terenu 1.E, w tym korekty linii zabudowy.

**§ 2.** Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) część graficzna obejmująca rysunek zmiany planu sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Tarnowie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Tarnowa w rejonie ulic Mościckiego, Równiej i Siewnej, stanowiące załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Tarnowie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3.

**§ 3.** W uchwale Nr XLII/575/2009 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnowa w rejonie ulic Mościckiego, Równiej i Siewnej (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 832, poz. 6696), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6:

a) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

*„1) elewacje budynków: tynki, cegła licowa, ceramiczne materiały licowe, kamień, drewno, elementy stalowe, szkło, z jednoczesnym zakazem stosowania zewnętrznych okładzin z blach trapezowych oraz z tworzyw sztucznych - zakaz nie dotyczy terenów oznaczonych symbolami PU, PP oraz 1.E,”*

b) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

*„2) pokrycia dachowe budynków: dachówka, blacha płaska, blacha dachówkowa - ograniczenia materiałowe nie dotyczą dachów budynków gospodarczych, budynków pomocniczych, dachów o spadkach do 10 stopni oraz terenów oznaczonych symbolami PU i PP oraz 1.E,”*

2) w § 20:

a) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072

<sup>2)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2015 r. poz. 443

„1) podstawowe przeznaczenie - tereny infrastruktury elektroenergetycznej, stacji przesyłowych, transformatorowych, rozdzielni prądu 110/15/6kV, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu,”

b) pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) ustala się zakaz lokalizacji budynków i budowli niezgodnych z przeznaczeniem podstawowym, za wyjątkiem obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej,”

c) po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„4) ustala się następujące parametry i wskaźniki dla przeznaczenia podstawowego i przeznaczeń dopuszczonych:

- a) wskaźnik intensywności zabudowy – od 0,001 do 0,8,
- b) procent terenów zabudowanych - do 80%,
- c) procent terenów biologicznie czynnych - nie mniej niż 15%,
- d) wysokość zabudowy - do 15 m,
- e) szerokość elewacji frontowej budynków - do 50 m.”;

3) w § 28 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) projektowaną sieć energetyczną należy realizować w formie linii kablowych z jednoczesnym dopuszczeniem utrzymania, przebudowy i rozbudowy napowietrznych linii elektroenergetycznych.”;

4) na rysunku planu będącym załącznikiem nr 1, wprowadza się zmiany polegające na korektach linii rozgraniczającej tereny oznaczone w planie miejscowym symbolami 1.E i 3.PP oraz przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem zmiany planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na stronach internetowych Gminy Miasta Tarnowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tarnobregu  
**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
*Kazimierz Koprowski*



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XI/124/2015  
Rady Miejskiej w Tarnowie  
z dnia 25 czerwca 2015 r.

**Rozstrzygnięcie  
Rady Miejskiej w Tarnowie**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.<sup>1)</sup>) - Rada Miejska w Tarnowie stwierdza, że w okresie wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie do 14 dni po okresie wyłożenia, do projektu zmiany planu uwag nie wniesiono.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tarnowie  
**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*Krzysztof Koprowski*

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2015 r. poz. 443

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XI/124/2015  
Rady Miejskiej w Tarnowie  
z dnia 25 czerwca 2015 r.

**Rozstrzygnięcie  
Rady Miejskiej w Tarnowie**

**o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.<sup>1)</sup>), Rada Miejska w Tarnowie rozstrzyga, co następuje:

w obszarze objętym niniejszą uchwałą nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej należących do zadań własnych Gminy.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tarnobregu  
**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*Kazimierz Koprowski*

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2015 r. poz. 443



